

## Referat bestyrelsesmøde – 11. 04. 2021 –

Tilstede: Bodil, Fritze, Teena, Pernille og Christine:

*Kursiv nyt på dette møde*

Næste møde:

- 25.04.21 kl. 12- 15 GF.

### 2. Havefinansier

- Revisorene har gennemgået regnskab. Indkaldes til gennemgang af bilag senest primo februar 2021. **Pernille** afventer kredsen der skal sende en faktura. Underskrevet regnskab pr. **1. april**
- Anders spørger om status af bank lån til kloakering – vi spørger om han har mod på undersøge muligheder. Anders foreslår et udvalg, der etableres efter Gf med udvalgte kompetente personer.
- Der er rigtigt mange skyldner, det drejer sig om + 55.000 kr. Der sendes rykkere ud. Vi sætter ikke gebyr på i denne omgang – **Pernille** sender rykker ud seneste **15.03.21**  
**Afventer bogholder**
- Hjemmeside er betalt oplysninger skal ændres, *kortet virker, vi ændre oplysninger senere*

### 3. Arbejdsopgaver

- Efter generalforsamlingen laves ny folder. **Christine** Mangler nye kort, kontakt evt. Kurt for sparing og afventer godkendelse af vedtægter og ordensregler. *Folderen med vedtægter i tryk, må sandsynligvis, udskydes da der ikke kan opdateres vedtægter med mindre vi er 93 tilstede til GF.*
- Undersøge byggetilladelser i **mailen** og printe ud og sættes i grøn mappe. *Kredsen opfordre os til selv at undersøge, hvem vil have opgaven?*
- Undersøge ibrugtagningstilladelser i **mailen** og printe ud og sættes i de nye pink mapper.
- Præmiehaver - **Fritze** henter præmierne.
- Indgangen: Den nye sti som kommunen har lavet giver øget cykelister. *Sagen er landet hos Jesper, vi afventer svar*
- Grøftlauget har udført –og der indbydes til rejsegilde – svar til Lars og forventningsafstemning ang. Drift og vedligehold.
- Parkeringspatruljen Vejens vogter Kommunen og **UNO park har opsat skilte, alle er registeret og det kører derud af.**
- Vi har endnu ikke fået fremstillet det Andelsbevis der refereres til i vores vedtægter fra 2012 – **Christine** har efterspurgt et forslag hos forbundet. Det forventes færdigt i februar 2021. Det forslag der er kommet virker ikke brugbart for vores forening. Vi må søge internt efter kræfter til andelsbevis eller redigerer i det fremsendte.
- Alle medlemmer er nu oprette korrekt i forbundet, dog mangler der adresse på et enkelt medlems adresse. **Fritze** finder adressen på vedkommen, udføres senest **14.03.21. Afventer**
- Rotte ministeren **Stefan**. *Rottfælder er undersøgt. Ministeren søger for optimering og løbende kontakt*
- Rep. Af vand på fællesplads, **Fritze** sørger for det bliver udført **Udført**

- Rep af baggang. **Fritze** har haft kontaktet Torkil der sikre dette udføres senest **1.04.21. Afventer**
- Registrering af vandstande general og ved udskiftning af vandure. Der er ingen der er interesseret i at tage denne opgave. Vi rykker de der har fået udskiftet vandur, for at melde tilbage med målerstand. Listen skal holdes ajour. Indtil en har opgaven bliver svarene fastholdt i mailen.
- *Kursus i Gmail - Sådan sender du en fælles mail **Afventer***
- *Kursus i Gmail - Sådan tildeler du en etiket **Afventer***
- *Kursus i Gmail - Sådan laver du en mappe **Afventer***
- *Kursus i Gmail - Sådan arkiverer du en mail **Afventer***
- *Skralde område til storskrald, fast sted etableres? **Afventer***
- *Skilt ved trailer om lån? **Afventer***
- *Fast opgaver på hjemmeside – for info til medlemmerne? Følgende fordeles. Rotter, skrald, udlån fællesplads og sigøjnerplads noter i kalender, vvs, registrering af vand ved målerskift, kompost, naboværn, kompost, vurderingsudvalg, kontakt personer til de forskellige øvrige udvalg og poster – Parkeringsadministration. Andet? **Afventer***

*Teena: Arbejdsdage*

*Pernille: Kassere - Salg*

*Bodil: Hjemmeside*

*Fritze: Madmor*

*Christine: Referent–Kloak–Venteliste–salg-hjemmeside*

#### 4. Kloakering

- Kommunens ansvar ift. Oprydning. Anders anbefaler vi skriver noget til kommunen om det. Cowi har forholdt sig til det, men muligvis kan vi gøre noget, måske i samarbejde med COWI og Lars. Vi forholder os til det efter vandprøverne og når vi kender forureningsgraden.
- Aarhus vand er bagud med etableringen af deres tilslutning, med de følger bare med os når vi er klar - Cowi har forelagt Aarhus Vand et forslag om en alternativ tilslutning, der vil give Aarhus Vand og dermed foreningen en besparelse. Dette er dog et mundligt udsagn. **Christine** har bedt Cowi om at få det på skrift fra Aarhus vand. *Der er givet tilsagn om muligt 50% besparelse for tilslutningsafgift, hvilket svare til det Fritiden har fået*
- Vi er i gang med at undersøge om der kan lægges Fiber ned sammen med kloakken. Undersøgelsen er i gang, i første omgang er der afslag fra TDC Juan prøver videre.
- Vi afventer prøvegravning for at kunne fastlægge et endelig valg, sandsynligvis løsning 5 som tidligere udsendt. Beslutningen skal træffes på en ekstra ordinære GF. Det skal finansieringen også.
- *De tidligere opmålinger og viden fra VAM er formidlet videre til COWI. Tommy/VAM og Troels/COWI har et godt samarbejde og formidler til hinanden. Tommys målinger er kun 2D, hvilket forklare hvorfor han kunne lave et bedre gravitationsforslag. Der skal fortages et 3D måling af COWI.*
- *Vi indkalder til ekstra ordinær GF for at vedtage løsning, da det står i ref. Ekstraordinær*
- *Info til medlemmer omkring budgetoverskridelse i COWI og besøg omkring opmåling*

#### 5. Planlægning af arbejdsdage

- Ophængs skabet ved parkeringspladsen skal fixes og flyttes nærmere ved parkeringspladsen.
- Reparation af gulv i kontor – afventer beslutning på GF
- Maling af fælleshuset – Gerne sjovt og specielt– afventer beslutning på GF
- Oprydning i have 24
- Lukning af cykelsti – afventer kommune afklaring
- Der klippes om gasskur
- Ændringer af dobbeltlejerskab i papir på kontor
- *Reetablering af stil til sigøjnerplads*
- 

6. Generalforsamling

- Generalforsamling. 2021, 25. april på Dokk1. Kl. 12-15.– *66 personer tilmeldt. Udsættelse eller afholdelse? Vi afventer svar om vi kan finde 16 personer.*

7. Evt.